HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Plan- und Dokumentationslieferliste

Anlage

Datei: KVBS1_711.00_AUU_A06
VE: KVBS1_VE713.04

Die vorliegende Tabelle dient als Kalkulationsgrundlage und ist nach Zuschlagserteilung durch den AN auf Vollständigkeit zu prüfen und ggfs. zu ergänzen. Hierfür werden dann sämtliche vertraglich vereinbarten Unterlagen vom AG zur Verfügung gestellt.

Nr.	Kostengruppen (KG) gem. DIN 276	Planungsbeteiligten nach Kostengruppen	Lieferobjekte (Plan- und Dokumentation)
1.	**KG 710**	**Bauherrenaufgaben**	
1.2	**VE 714.02**	**SiGeKo**	
			- Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGe-Plan) für Baugrube und Gebäude - Erstellung eines ersten Grobkonzepts - dokumentierte Koordinierung der Maßnahmen nach §4 ArbSchG - Nachweise über das Feststellen der sicherheits- und gesundheitsschutzrelevanter Wechselwirkungen zwischen Gewerken und angrenzenden Tätigkeiten - Risikoliste bzw. Stellungnahme zur Vermeidung von Sicherheits- und Gesundheitsrisiken - Entwurfsbezogener Prüf- bzw. Analysebericht mit benannten Gefährdungen, Schnittstellen, Fundstellen und Maßnahmenempfehlungen - dokumentierte Schnittstellen zu Objektplanung, TGA, Tragwerk, Brandschutz und Baulogistik - Beratungs- und Abstimmungsnachweise, Stellungnahmen und Besprechungsdokumentation: > über die Beratung der Architekten und Planer zu sicherheitsrelevanten Aspekten ab LPH 2 und LPH 3, > zu bleibenden sicherheitstechnischen Einrichtungen für spätere Arbeiten und Zusammenstellung der Unterlage nach BaustellV, > bei der Planung der Baustelleneinrichtung, > bei der Terminplanung zur Vermeidung von Gefährdungen aus zeitlich parallelen Arbeiten - Entwurf der Baustellenordnung bzw. dokumentierter Bearbeitungsstand - Entwurf bzw. Bearbeitungsstand bei Vorankündigung und Behördenübermittlung - Dokumentierte Ermittlung besonderer Gefahrenlagen und daraus abgeleitete Anforderungen an Planung, Bauablauf oder Schutzmaßnahmen - Nachweis der fachlichen Abstimmung und Koordinierung der eigenen Leistungen sowie Mitwirkung an der Planung weiterer Beteiligter - Nachweis über die Nutzung von BIM, PKMS
1.3	**VE 719.10**	**Nachhaltigkeitskoordination**	
			- Nachhaltigkeitskonzept und DGNB-Zielvereinbarung - DGNB-Kriterien- und Gewichtungsmatrix einschließlich Zielwerten, Erfüllungsstand und Zertifizierungsprognose - Pflichtenheft, Schnittstellen- und Verantwortungsmatrix - Abgleich mit Anforderungsraumbuch sowie Objekt- und Fachplanung - DGNB-Pre-Check einschließlich Risiken und Optimierungspotenzialen - Maßnahmenbewertung mit Auswirkungen auf DGNB-Ergebnis, Kosten und Termine - Nachweis- und Dokumentationsmatrix einschließlich Soll-Ist-Abgleich der Einzelnachweise - Verzeichnis zertifizierungsrelevanter Untersuchungen, Simulationen und Messungen - Beratungs- und Hinweisliste zu Leistungslücken und erforderlichen Nachträgen - Zertifizierungsbezogene Protokolle und Beschlussverfolgung - DGNB-Projektanmeldung und Vorgaben der Zertifizierungsstelle - Vorzertifizierungsunterlagen einschließlich Kriterienbewertung, Einreichung und Bearbeitung der Prüfkommentare - Ökobilanz und Lebenszykluskostenberechnung im Stand der LPH 3 - Tageslicht- und thermische Simulationen - Planungsbegleitender Nachhaltigkeitsprüfbericht - LPH-3-Abschlussbericht mit Soll-Ist-Vergleich, Zertifizierungsprognose, offenen Maßnahmen, Risiken und Bewertung des Zertifizierungsgrads - Fortschreibung sämtlicher Unterlagen auf den Abschlussstand der LPH 3
2.	**KG 720**	**Vorbereitung der Objektplanung**	
2.1	**VE 724.01**	**Umweltverträglichkeitsprüfung**	
			- Dokumentierte Grundlagen- und Unterlagenliste - Umweltverträglichkeitsprüfung, Umweltanalyse und Wirkungsprognosen, - Bewertungsmatrix des Planungsstands nach Anlage 1 UVPG - Bestands- und Schutzgutübersicht - Terminplan für Bearbeitung und behördliche Vorgänge - Nachweise zu Behördlichen Abstimmungen - Prüfung der Anwendbarkeit von Anlage 1 UVPG (Rechtlich-fachliche Einordnung des Vorhabens) - Systematische Vorprüfung (Checklisten und Begründungsmatrix nach Anlage 3 UVPG) - Vollständige Vorprüfungsdokumentation - Begründetes Ergebnis zur UVP-Pflicht (Feststellungsempfehlung), Maßnahmenplan, - Veröffentlichungstaugliche Zusammenfassung und Übergabeunterlagen - UVP-Bericht
3.	**KG 730**	**Objektplanung**	
	VE 731.01	**Objektplanung, Tragwerksplanung, Verkehrsplanung, Freianlagen, Küchentechnische Anlagen, Baupyhsik, Bodenmanagement, Ingenieurbauwerke**	
3.1		Objektplanung	Entwurfspläne (Grundrisse, Schnitte, Ansichten), Flächennachweise, Raumbuch; Farb- und Materialkonzept; Barrierefreiheit; Wegeleitung; Schließ-, Zugangs- und Entfluchtungskonzept; Brandfallsteuermatrix; Bauteilkatalog; Wand- und Deckenabwicklungen; Erläuterungsbericht; Genehmigungsrisiken; Kostenberechnung; Terminplan; Abschlussdokumentation
3.2		Tragwerksplanung	Tragwerkskonzept; Berechnungen, Tragwerkspläne, statische Vorbemessungen; Hauptabmessungen; Knoten, Fugen und Aussparungen; Schwingungsberechnung Heliport; Materialmengen; Erläuterungsbericht; Kosten- und Terminbeitrag; Baugrubensicherung; WU-Beitrag
3.3		Verkehrsplanung	Verkehrs- und Erschließungskonzept, Verkehrsflächen- und Erschließungspläne; Höhen und Querschnitte; verkehrstechnische Berechnungen; Schallschutz; Lichtraumprofile; Verkehrslenkung; Bauphasen; Kostenberechnung; Bauzeitenplan
3.4		Freianlagenplanung	Freianlagenentwurf; Freiflächen-, Höhen- und Entwässerungsplanung; Bepflanzung; Materialien; Ausstattung; Regenwasserbewirtschaftung; Barrierefreiheit; Beleuchtung; Wegeleitung; Kostenberechnung; Flächenberechnung
3.5		Küchentechnische Anlagen	Küchenkonzept/-layout; Funktions- und Gerätekonzept / Ausstattungsplanung; Geräte-, Medien-, Anschluss- und Lastenlisten; technische Berechnungen; Koordinierungspläne; Durchbruchsangaben; Kostenberechnung; Terminplan; technischer Teil des Raumbuchs
3.6		Bauphysik	- Wärmeschutz und Engerbiebilanzierung (Planungskonzept, Rechenmodelle) - Bau- und Raumakustik - Übersichtspläne und Erläunterungsbericht - Besonder Leistung: Zwei- und dreidimensionale Wärmebrückenberechnung, Simulationen zum sommerlichen Wärmeschutz, Tageslichtsimulationen, Simulation zur Besonnung und Verschattung, Prüfung der Regel- und Leitdetails des Objektplaners insbesondere auch genehmigungsrelevante Bauteile (- Bauteilkatalog, Bauteilkennwerte
3.7		Bodenmanagement	Bodendatengrundlagen, Bodenmanagementkonzept; Schutzmaßnahmen; Massenbilanz; Boden- und Flächenmanagementplan; Verwertungs- und Entsorgungskonzept; Bodenschutzkonzept nach DIN 19639
3.8		Ingenieurbauwerke	Entwurfspläne; Erläuterungsbericht; Berechnungen; Mengen; Kostenberechnung; Bauphasen; Betriebserhaltung und Genehmigungsabstimmung
4.	**KG 740 Fachplanung**	**KG 740 Fachplanung**	
4.1	**VE 742.01**	**Technische Ausrüstung (Anlagen 1-8)**	
			- Planungskonzepte; Fachmodelle; Entwurfspläne; Funktions- und Strangschemata, bauteilorientiertes 3D-Datenmodell - Eigenschaftdatensätze, Verbraucher- und Datenpunktlisten; - Brandfallsteuermatrix/ Brandschutzmatrix - Nutzungskostenbetrachtung als Entscheidungsgrundlage - Wand- und Deckenabwicklung für 75 Standardräume - Bauteilkatalog - Anlagen-, Geräte-, Technikflächen und Trassen; Durchbruchs- und Lastenangaben; Koordinierungspläne; Erläuterungsberichte; - Brandfallsteuerungsmatrix; Beiträge zu Standardräumen; Regenwasserbewirtschaftung; Behörden- und Infrastrukturabstimmungen; - Konzepte (Farb- und Materialkonzept, Schließkonzept, Regenwasserbewirt-schaftungskonzept, Barrierefrei-Konzept,) - Planungskonzepte (Systeme, Anlagen und Anlagenteile) - Berechnungen und Bemessung der technischen Anlagen und Anlagenteile - Auflistung aller Anlagen, Berechnung Platzbedarf - Energie- und Betriebskosten; Kostenberechnung und Kostenkontrolle - Terminpläne - LPH-3-Abschlussdokumentation sowie nachweislich beauftragte Nachträge und Planungsänderungen
4.2	**VE 742.02**	**Medizintechnik, Betriebsorganisationsplanung, Logistikplanung und IT**	
4.2.1		Übergreifend	Anforderungsraumbuch; BO/LOG/IT-Handbuch; Schnittstellenmatrix; Kostenberechnung; Terminpläne; Besprechungsdokumentation; Monatsberichte; LPH-3-Abschlussdokumentation
4.2.2		Nachtrag 01	Leistungsdatenanalyse, überarbeitete Machbarkeitsstudie und Personalbedarfskonzept KVBS2
4.2.3		Medizintechnik	- MT-Entwurfspläne; Raum- und Gerätelisten; Nutzeranforderungen, Geräte- und Medizintechnikkonzept - Technisches Raumbuch; Bestands- und Umzugsliste; - Beschaffungskonzept; Aufstellungs- und Versorgungsplanung, Medienversorgung, Lasten, - Anschluss- und Verbrauchswerte; - Schnittstellenliste; - Kostenberechnung; - Erläuterungsbericht; - Fachmodell
4.2.4		Betriebsorganisationsplanung	- Betriebsablauf-(Flächen-, Wege- und Logistikkonzept) / BO-Konzept - Primär-, Sekundär- und Tertiärprozesse; Prozessketten; Personenflüsse; - Funktions-, Nutzungs- und Betriebskonzepte; Aufbauorganisation; Organigramme; Personalzahlen; Schwachstellen- und Maßnahmenliste
4.2.5		Logistikplanung	Logistikkonzept; Güter-, Material- und Transportflüsse; Touren- und Slotpläne; FTS- und Rohrpostkonzept; Lager- und Modulschrankplanung; Flächen- und Ressourcenberechnungen; Speisen-, Sterilgut-, Wäsche-, Abfall- und Bettenlogistik (Ver- und Entsorgungsprozesse)
4.2.6		IT-Planung	IT-Anforderungsmatrix; Software- und Systemliste; Schnittstellenkonzept; IT-Arbeitsplatzkonzept; Anforderungen an Hardware, Netze, Server und TGA; IT-Unterstützung der BO- und Logistikprozesse, Kommunikations- und Netzwerkplanung
4.3	**VE 745.01**	**Planungsbegleitung Ingenieurvermessung**	
			- Lagepläne, Topographische/ morphologische Geländeaufnahme einschließlich Erfassen von Zwangspunkten und planungsrelevanter Objekte inkl. Auswertung, Bestandsplan - digitales Lagemodell mit ausgewählten planungsrelevanten Höhenpunkten, Höhenmodelle - Vermessungspunkt- und Rohdaten, Vermessungsberichte - Bestandsleitungsplan, Bestandsaufnahme - Kataster- und Flurstücksgrundlage - Öffentlich-rechtliche Festsetzungen - Daten- und Lieferverzeichnis - Ergänzende Vermessungsbereiche - Genehmigungsbezogene Lagepläne - Pläne mit Darstellung der Situation im Planungsbereich mit ausgewählten planungsrelevanten Höhenpunkten - Abschlussbericht LPH 3 sowie nachweislich beauftragte Nachträge und Planungsänderungen
4.4	**VE 747.01**	**Brandschutzplanung**	

			- Brandschutzkonzept im Stand der LPH 3 - Anforderungskatalog bzw. brandschutztechnische Festlegungen, Brandschutzbezogene Raumbuchangaben, Abgleich mit der Raum- und Funktionsplanung - Entwurf des brandschutztechnischen Erläuterungsberichts - BIM-basierte Planung und Abstimmung - Abstimmungsnachweise mit Behörden, SV, Feuerwehr; Stellungnahmen, offene-Punkte-Liste und Ergebnisprotokolle zu Verhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit - Brandschutzrelevante Planunterlagen - Protokolle und Dokumentation von Planungs- und Schutzzielen - Entwürfe der Abweichungs-, Ausnahme- und Befreiungsliste/-anträge - Evakuierungs- und Räumungskonzept, Szenarien- und Anforderungsübersicht zur Evakuierung, Dokumentierte Brandszenarien und Bemessungsannahmen - Schnittstellen- und Konfliktliste, Abstimmung der Brandschutzplanung mit Objektplanung und Fachplanungen - Abschlussdokumentation der LPH 3/ Integration der geprüften Brandschutzergebnisse anderer fachlich Beteiligter
4.5	**VE 749.02**	**Baulogistikplanung**	
			- Baulogistikkonzept LPH 3 - Entwurfsphasenpläne, Entwurf Baustellenlogistikhandbuch - Verkehrs- und Erschließungskonzepte - Baustelleneinrichtungskonzept/-pläne - Transport- und Verkehrswegeplanung - Mengen- und Transportmengengerüst - Baulogistischer Terminbeitrag, Bauablaufplan - Kostenbeitrag Baulogistik - Sicherheitsvorkehrungen - Winterdienstkonzept - Verkehrszeichenplan
4.6	**VE 749.03**	**SV Hubschrauber Landeplatz**	
			- Planungsgrundlage Hubschrauberdachlandeplatz - Fachlicher Anforderungskatalog - Prüfstellungnahme zur Entwurfsplanung - Schnittstellen- und Konfliktliste - Betriebliches Anbindungskonzept - Flächen- und Funktionsnachweis - Behörden- und Beteiligtenliste - Ergebnis- und Entscheidungsdokumentation, Besprechungs- und Abstimmungsnachweise - Gutachten zur Auslegung und Genehmigungsfähigkeit des Heliports, Abschlussdokumentation der LPH 3
5.	**KG 760 Allgemeine Baunebenkosten**	**KG 760 Allgemeine Baunebenkosten**	
5.1	**VE 761.12 Beratungsleistung Hygiene**	**VE 761.12 Beratungsleistung Hygiene**	
			- Hygienischer Anforderungskatalog - Hygiene-Grobkonzept - Raumbezogene Hygienematrix, Raumklassifizierungen - Prüfunterlagen zu den 16 Standardraumtypen - Stellungnahme zum BO-Konzept und Logistik-Handbuch - Fachliche Stellungnahmen zu TGA und Medizintechnik - Besprechungs- und Abstimmungsprotokolle - Widerspruchs- und offene-Punkte-Liste - Abschlussdokumentation der LPH 3, Hygienegutachten
5.2	**VE 761.13**	**Sicherheitskonzept Objektschutz**	
			- Sicherheitskonzept, Analyse der Ergebnisse des Betriebs- und Organisationskonzepts, Raumplanes, Prüf- und Präsentationspläne - Funktions- und Anforderungskatalog - Risiko- und Gefährdungsanalyse - Kriminalgeographische Raumanalyse - Zonenbasiertes Sicherheitskonzept - Raumbezogenes Sicherheitskonzept - Grafische Sicherheitszonenpläne - Zutritts- und Berechtigungsmatrix / Zugangsplanung - Technischer Maßnahmenkatalog - Baulicher Maßnahmenkatalog - Schnittstellenmatrix - Änderungs- und offene-Punkte-Liste - Besprechungs- und Workshopdokumentation
5.4	**VE 761.15 SV**	**SV Medizintechnik/Strahlenschutz**	
			- Planungs- und Prüfgrundlagenverzeichnis - Sachverständige Prüfstellungnahme zur Entwurfsplanung, Nachweisunterlagen, Fachgutachten - Strahlenschutzrelevante Planunterlagen, Strahlenschutzkonzept - Geräte- und Modalitätenliste - Schnittstellenliste - Widerspruchs- und Defizitliste - Terminbewertung - Workshop- und Besprechungsdokumentation - LPH-3-Abschlussbericht
5.5	**VE 761.17**	**Klimarisikoanalyse**	
			- Grundlagen- und Quellenverzeichnis - Gefahren- und Risikomatrix, Klimarisikoanalyse, - Vulnerabilitätsbewertung - Maßnahmenliste, Anpassungsmaßnahmen - Übergabenachweis - Umsetzungsnachweise der Planer - Abschlussbericht Klimarisikoanalyse
5.7	**VE 761.21**	**Biodiversitätsstrategie**	
			- Biodiversitätsstrategie, Biodiversitätskonzept - Habitatpotenzialanalyse - Biodiversitätsförderndes Konzept - Plan mit Biodiversitätsmaßnahmen - Pflanzen- und Artenliste - Konzept zur Vermeidung invasiver Arten, Artenschutzbeiträge - Tierfallen- und Gefahrenpotenzialanalyse - Pflege- und Entwicklungskonzept - Schnittstellen- und Maßnahmenliste, Kompensationsmaßnahmen - Fachbeitrag Baustellenplanung - Abschluss- und Übergabedokumentation
5.8	**VE 761.23**	**Arbeitsschutz**	
			- Arbeitsschutzkonzept, Arbeitsplatzanalysen Gefährdungsermittlungen - Gefährdungsbewertungen und Handlungsbedarf - Digitale Abstimmungsrunden und Präsentermine: Prüfung der zugehörigen Fachbeiträge, Workshops und dokumentierten Ergebnisse - Gesamtdokumentation (Vollständiger Soll-Ist-Abgleich der Gefährdungsbeurteilungen, Risiken, Maßnahmen und offenen Punkte)